



Referat fra oppstartsmøte - Detaljregulering for Søsterbekk kryssingsspor

Oppstartsmøte	
Prosjektnavn (foreløpig): Detaljregulering for Søsterbekk kryssingsspor	Formål: Tilrettelegge for nytt kryssingsspor
Gårds- og bruksnummer: 40/71	Planidentitet: 2023007
Arkivsak: 23/2915	Møtested og dato: 21.09.2023 Narvik Rådhus,
Referent: Tonje Marit Brekken	Ref.dato: 21.09.2023
Deltakere: <u>Tiltakshaver:</u> BaneNOR Siri Hollup Broholm Tor Gunnar Pedersen <u>Narvik kommune - plan:</u> Tonje Marit Brekken Anne Elisabeth H Evensen	Fravær:

1. Informasjon fra forslagsstiller

Ofofbanen er landets tyngste trafikkerte jernbane, brukt til malmtog og varetransport mellom Sør- og Nord-Norge. Hensikten med planarbeidet er å etablere et nytt kryssingsspor på ca. 1 km mellom Rombak og Riksgrensen for å øke kapasiteten på Ofofbanen. Det sees nå på kapasitetstiltak for at banen kan tilfredsstille prognostisert fremtidig trafikk, en økning fra 46 til 66 tog i døgnet.

Planområdet er ca 1500 daa stort og strekker seg 1 km sør for Søsterbekk-stasjon og langs kjørevei mot E10.

Sporet planlegges parallelt med eksisterende jernbanelinje og vil medføre sprengning av fjell, bygging av ny bru, ny nettstasjon, signalkontainer og snøoverbygg.

Tiltaket inngår i Effektpakke 13B i Nasjonal transportplan.

Det oppgis i planinitiativ at planarbeidet kan avdekke behov for andre formål langs baneformålet som hensynssoner, bevaringssoner, grønnstruktursoner ol. Planavgrensingen kan det bli behov for å endre også.



I møtet ble plangrensen tatt opp. Bane Nor opplyser at grensen til fordel kan endres og skrenkes inn ved behov. Det skal vurderes ulike løsninger for kryssingssporet og det er viktig at plangrensen skal kunne ivareta partenes interesser, men kunne være detaljert nok til å vise forutsigbarhet for tiltak. De opplyser at endelig løsning på tiltak vil avgjøres og plangrensen vil kunne bli revidert gjennom planprosessen.

Informasjon fra kommunen - Føringer for tiltaket

1.1. Aktuelle statlige føringer

[Nasjonal Transportplan 2022-2033](#)

[Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning](#)

[Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging](#)

[Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging](#)

[Retningslinje for støy i arealplanlegging T - 1442](#)

[Retningslinje for luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520](#)

1.2. Planområdets status

Området er i dag satt av til Grønnstruktur Naturområde, Turdrag/friluft/friområde/ formål i kommuneplanens arealdel (KPA) og berører følgende områder.

- H_570 Kulturminner og kulturmiljø Pkt. 6 i KPA
- H_520 Reindrift - flyttlei og influensområde
- H_370 Høyspentanlegg
- F6.1 Tinja Og Søsterbekk, Fritidsboliger (usikkert her)

Reguleringsplan for Rombaksbotn - Bjørnfjell vedtatt 25.04.1996. Reguleringsplanens hovedformål er å verne om kulturminner knyttet til bygging og drift av Ofotbanen og landskapet, samt sikre adkomst til området. Gjennom bestemmelse 3.5 tillates ombygging av byggverk og konstruksjoner knyttet til jernbanedrift som ikke er av tilfredsstillende standard.

Reguleringsplan for Søsterbekk hytteområde, vedtatt 17.06.2021. Planområdet overlapper plangrensen til Søsterbekk Hyttefelt i vest. Reguleringsplanen berører et planlagt rigg- og anleggsområde. Veggen Nordstrømvatnet og E10 og inn mot parkeringsplassen tillates det opparbeidelse av møteplasser på strekningen.

1.3. Forskrift om konsekvensutredning

Planadministrasjonen er enig i vurderingen at planen ikke utløser krav til planprogram eller konsekvensutredning. Men ettersom utbyggingen vil medføre store inngrep med lokal påvirkning på nærmiljøet, så ønskes situasjonen beskrevet i plandokumentene, dette hensyn til naturmangfold, kulturmiljø, friluftsliv, miljø og hytte- og grunneiere i området.

Planadministrasjonen er tilfreds med at det påpekes at forfoldene. skal belyses godt.



1.4. Vann - og avløp, overvann

Planen vil berøre bekker, sjøer og vannveier. Det skal etableres en bru, som vil kunne føre til permanent omlegging av bekkeløp langs Nordstrøm vatnet. En eventuell omlegging av bekk skal gjøres i samråd med fagpersoner, kommunen, NVE og Fylkeskommunen.

Planadministrasjonen påpeker også at tiltaket ikke skal få negative konsekvenser slik at det ødelegger for eksisterende bruk av området eller utfordrer sikkerheten/stabiliteten i området.

Ofoten brann viser til sin veileder "Tilrettelegging for Ofoten Brann IKS". Løsninger for tilstrekkelig sikkerhet for brann må avklares gjennom prosessen og skal godkjennes av Ofoten brann IKS. BaneNor informerer at de skal avholde møte med utrykningsenheter i forbindelse med gjennomføringen av ROS-analysen og at Ofoten Brann IKS vil kontaktes.

Dersom det skjer uhell med forurensing i anleggsperioden ønsker vi at det foreligger en handlingsplan for å minimere forurensing til bekker og vann. BaneNor opplyser at dette ivaretas i neste fase, gjennom et miljøoppfølgingsplan, hvor forholdene kartlegges og det utarbeides tiltak. Det vil også ivaretas i anbudsdokumentene. Planadministrasjonen er fornøyd med at det skal håndteres etter gjeldende regelverk.

1.5. Veg og adkomst, trafikksikkerhet

Planområdet berører ikke offentlig kommunale veger eller andre installasjoner som ivaretas av Veg og park, Narvik kommune. De har ingen merknader/innspill til planen.

Ved ferdigstillelse av prosjektet skal veien til Haugfjell stasjon være i lik, eller bedre tilstand, da den brukes av hytteeiere/turentusiaster i området. Veien må tåle anleggskjøretøy i anleggsperioden. Kjøring til felles parkering for hyttefelt langs E10 og bruk av området skal ivaretas gjennom anleggsperioden.

Det skal tilstrebes å sikre tilgjengelighet for friluftsliv/bruk, med en midlertidig løsning som ikke vil hindre prosjektets framdrift i anleggsperioden og ikke gå på bekostning av sikkerhet for brukerne. Om driftsveien kan være tilgjengelig for hytteeiere/brukere av området i anleggsperioden må vurderes i planprosessen. Planadministrasjonen forutsetter god dialog mellom partene. I jernbanens driftsfase ønskes det at vei skal være tilgjengelig for brukerne på lik linje som i dag.

BaneNor opplyser at forhold rundt veien ikke er avklart. Tiltaket vil kreve en anleggsvei i anleggsperioden og for tilgjengelighet for drift og vedlikehold av jernbanen i driftssituasjonen. BaneNor skal sikres tilgjengelighet til stasjoner, grunnet drift og vedlikehold av kritisk infrastruktur. Bruken av veien må avklares gjennom prosessen med hensyn til interesser for bruk, gjennom året. Ved behov så vil veien kunne bli stengt, til fordel for anleggstrafikk. Egeninteresser til driftsveg og tilpasninger i forhold til forhold i anleggsperioden skal avklares i planprosessen med berørte parter.



1.6. Bebyggelse, landskap og grunnforhold

Det skal etableres et kryssingsspor sør for eksisterende jernbanespor. Jernbanesporet skal være opptil ca. 1 km langt, med start ved eksisterende snøoverbygg ved Haugsfjell og avsluttes før tunnelen. Tiltent plassering bør vises i en situasjonsplan.

Det vil etableres en ny bro og det er fortsatt usikkert hvordan den vil påvirke bekkedalen for flere forhold. Utforming og påvirkning på omgivelsene må avklares gjennom prosessen og beskrives i plandokumentene. Eksisterende skjæringer øst for Søsterbekk vil kunne komme høyere i terrenget og det vurderes snøoverbygg. Det skal sees på avbøtende tiltak for å gjøre skjæringen mindre synlig i landskapet. Snøoverbygget skal følge kravene til jernbanen for utforming og materialbruk. Størrelse på ny nettstasjon og signal container vil avdekkes gjennom prosessen. Det skal vurderes muligheter for et stikkspor i tilknytning til jernbanen, for å kunne plassere anleggsmaskiner/utstyr til drift og vedlikehold. BaneNor opplyser at det gjennom prosessen skal vurderes ulike konstruksjonstyper for tiltak, tilpasninger til reindriften og andre avbøtende tiltak.

Det skal vurderes flere forslag til løsning av kryssingsspor gjennom prosessen. BaneNor opplyser at det har strenge krav til utforming av tiltak og dets påvirkning på omgivelsene og at det ivaretas gjennom prosessen.

Det vurderes at det er anleggsperioden som vil skape mest forstyrrelse og støy i området og den forutsetter å ha en god gjennomføringsplan av hensyn til omgivelsene. Gjennomføringsplanen må si noe anleggsfase, driftsfase og tilbakeføring.

Planadministrasjonen og BaneNor mener at tiltaket skal kunne imøtekomme Ofotbanen behov med beste hensyn, og anbefaler at det tas høyde for løsninger som vil komme fremtidig utvikling av jernbanen til gode.

Planadministrasjonen er fornøyd med at forholdene omtalt i punktet skal ivaretas gjennom prosessen og at BaneNor har strenge krav internt. Det er store inngrep som vil kreve sprengning av fjell og som vil endre uttrykket til området lokalt. Det forventes utforming og avbøtende tiltak kommer landskapet til gode og at lokal påvirkning på omgivelsene minimeres. Det forventes at bebyggelse, landskapspåvirkning og grunnforholdene beskrives godt i plandokumentene.

1.7. Parkering

Det er ønskelig at eksisterende parkeringsplass langs E10 opprettholdes ettersom de brukes av hytteeiere og fungerer som parkering for turgåere. Punktet skal avklares gjennom prosessen.



1.8. Universell utforming

Planadministrasjonen forventer at universell utforming ivaretas i planarbeidet. Det er ønskelig at det opprettholdes en universell utformet plattform. Bane Nor opplyser at togplattformen videreføres og tilpasses behovet ved bygging av kryssningsspor.

1.9. Grunneier

BaneNor er eier arealene for jernbanespor, sikkerhetssoner og stasjonsområder. Omkringliggende areal eies av Statskog.

Anleggsperioden og fremtidig driftsfase vil endres fra dagens situasjon. Områdene som kreves permanent for å etablere tiltakene vil reguleres til baneformål og danne grunnlag for erverv av grunn hvor tiltaket går utenfor Bane Nors eiendom.

Hytteiere, reindrift og interesser tett på jernbanen vil kunne bli mest påvirket av utbyggingstiltaket. Det er derfor viktig å være tidlig ute med dialog med grunneiere og deres interesser i området. Interessene til grunneierne i området må ivaretas gjennom en tidlig medvirkning. Planinitiativet og BaneNor opplyser at det skal sikres god medvirkning på berørte parter.

Planadministrasjonen er tilfreds med at det skal lages en omfattende medvirkningsplan og det skal være tett dialog med grunneiere, kommunen og berørte fagmyndigheter.

1.10. Grøntstruktur

Planadministrasjonen er positiv til at grønstrukturen skal vurderes. Det ønskes at stedegen vegetasjon brukes i planområdet, slik at vegetasjon vokser naturlig opp etter inngrep der det er mulig.

1.11. Støy, støv og forurensning

Bane Nor oppgir at situasjonen for støy er ivaretatt i anleggsperioden og at støy er ivaretatt langs jernbanen gjennom tiltak i bygningsmassen. De opplyser også at det er kommet nye støykrav til tog og godstog, og at en oppgradering av aksellasten vil føre til mindre støy, selv med økt trafikk. Planadministrasjonen er fornøyd med at støy ivaretas gjennom planprosessen. Situasjonen rundt støy, forventes beskrevet godt i plandokumentene.

Tilbakemelding på intern høring for Søsterbekk kryssingsspor fra miljørettet helsevern/ folkehelse:

Hensikten med tiltaket vil være å utvide kapasiteten til jernbanen, noe som på sikt vil føre til økende togtrafikk. Prognostisert at framtidig trafikk i 2040 vil være 66 tog per døgn mot dagens 46 tog per døgn. Dette er en stor økning, og vil medføre økt støy. Det må gjøres grundige vurderinger av støynivå og vurderes støydempende tiltak slik at støynivået holder seg innenfor det som er lovlig.

Planens forhold til støv, støy og forurensning blir godt beskrevet i plandokumentene. Generelt: Retningslinjer for behandling av støy (T - 1442) og luftkvalitet (T - 1520), skal legges til grunn ved utarbeidelse av planforslaget. Forurensningsforskriftens kap. 2 krever at tiltakshaver kartlegger eventuell forurensning av grunnen før terrenginngrep settes i gang hvis det har vært aktiviteter som kan ha forurenset grunnen, eller hvis det er andre grunner til å anta at grunnen kan være forurenset.

1.12. Naturmangfold og miljø

Planen vil få konsekvenser for lokalt naturmangfold og miljø. Biologisk mangfold skal vurderes jfr. de miljøretslige prinsippene §§ 8 - 12 i naturmangfoldloven. Mulige konsekvenser for naturmangfold skal utredes i ROS-analysen. Det kreves tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for å forutse eventuelle negative konsekvenser for naturmangfoldet, jf. naturmangfoldloven § 8. Dersom eksisterende kunnskapsgrunnlag vurderes som utilstrekkelig, kreves supplerende undersøkelser. Miljøhensyn i planlegging (rundskriv T-2/16).

Bane Nor opplyser at undersøkelser for kulturminner og naturmangfold skal gjennomføres i prosessen. Og at det skal beskrives godt i planforslag.

Ettersom tiltaket vil påvirke vassdrag, vannveier og naturmangfold, så skal det gjøres en vurdering etter vannforskriftens §12. Tiltaket skal også vurderes med alle aspekter rundt klimarisiko. Planadministrasjonen er tilfreds med at det skal vurderes godt i plandokumentene.

Tilbakemelding på internhøring av planinitiativ Søsterbekk kryssningsspor fra klima- og miljørådgiver

Klima- og miljørådgiver ser positivt på at det legges til rette for økt trafikk på Ofotbanen slik at mer gods kan bli transportert på bane isteden for vei. **I avsnitt 5.3 Blågrønne strukturer og naturmangfold blir det nevnt omlegging av bekker, merk at ved alle inngrep i vassdrag skal det gjøres en vurdering av om vannforskriftens §12 kommer til anvendelse.** Det skal alltid gjøres en vurdering og selv om den ikke kommer til anvendelse skal dette begrunnes. Det blir også nevnt uhell i anleggsfasen i samme avsnitt. God planlegging kan imidlertid være med å minimere skade av uhell også i driftsfasen.

I kapittel 7 *Samfunnssikkerhet og risiko* blir ROS-analysen som er tenkt utført beskrevet. Undertegnet ønsker å tilføye klimarisiko til de risikoer som skal utredes, ikke kun fysisk klimarisiko men alle aspekter av klimarisiko. Se f eks

<https://klimarisiko.kbn.com/globalassets/media/dokumenter/klimarisiko-i-kommunen.pdf>



1.13. Friluftsliv/folkehelse

I foreslått planområde er det et mye friluftslivinteresser og opparbeidede stier. Det er ønskelig at det skal kunne være mulig å bruke turstier og hytteområdene gjennom anleggsperioden. Det er likevel viktig at den ikke går på bekostning av sikkerheten til brukerne og fremdriften til prosjektet. Det bør legges opp til alternative ruter dersom stier må stenges i hele eller deler av anleggsperioden. Når anleggsfasen er over og jernbanen skal driftes, forventes det at området skal kunne brukes som i dag og at det er tiltak mot villkryssing. Forholdet må avklares gjennom prosessen.

Planen vil ikke berøre barns interesser utover tilretteleggingen for friluftslivet området tilbyr i dag.

BaneNor uttrykker at det er utfordringer med uønsketvillkryssing av jernbanespolet

Tilbakemelding på intern høring for Søsterbekk kryssingsspor fra miljørettet helsevern/folkehelse:

I planinitiativet blir det opplyst at det er et omfattende stinettverk innenfor planområdet. Stiene er markert og blir mye brukt til friluftsliv. Disse stiene bør bevares slik at befolkningen fortsatt kan benytte seg av dem på samme måte som tidligere. Hvis ikke dette er mulig bør det ses på alternative løsninger for å bevare stiene. Også i byggeperioden bør det sees på løsninger til å bevare stinettet slik at befolkningen kan benytte seg av friluftsområdet i den grad det er mulig, samtidig som sikkerheten er ivaretatt.

1.14. Utbyggingsavtale/rekkefølgekrav

Det er ikke meldt behov for utbyggingsavtale i planinitiativ.

1.15. Terrenginngrep

Marin grense ble ikke nevnt i møtet og er ikke relevant for planområdet. Tiltaket krever sprengning i fjellet. Ved fylling skal det tilstrebes å bruke stedegne masser så langt det lar seg gjøre. Bane Nor opplyser at det har stort fokus på massebalanse og bruk av stedegne masser for å minimere fotavtrykk. Planen for gjennomføring av terrenginngrep må beskrives i plandokumentene.

Planadministrasjonen er tilfreds med at det skal brukes stedegne masser og at det er stort fokus på å minimere fotavtrykk. Ved utarbeidelse av geotekniske rapporter vil kommunen at disse lastes inn i Nasjonal database for grunnundersøkelser (NADAG).

Generell informasjon: Ved alle typer terrenginngrep og utbygging skal man vise aktsomhet i forhold til mulig skredfare. Dette gjelder både ved graving og utfylling av masser, oppsett av bygninger eller andre konstruksjoner og ved hogst. En skal være særlig varsom i bratte områder med løsmasser og i leirområder under marin grense der det kan finnes soner med skredfarlig leire.

1.16. Kulturminner og kulturmiljø

Bane Nor har oppgitt at de har stor interesse for å bevare kjente kulturminner knyttet til utbyggingen av jernbanen. BaneNor opplyser at rester av gamle anlegg vil bli fjernet av sikkerhetsmessige grunner. I planområdet er det ingen automatiske kulturminner som blir berørt, mens stasjonsbygningen på Søsterbekk er vedtaksfredet.

Det bør i dialog med Fylkeskommunen, kommunen og andre interesserte lages en oversikt vedrørende som blir berørt gjennom prosjektet. Planadministrasjonen ønsker at oversikt over kulturminner kommer fram i plandokumentene. Vi ønsker at kulturminnene i området skal bevares, utbedres eller kunne inngå i driften dersom det er hensiktsmessig.

Minner om generell aktsomhetsplikt jfr. kulturminneloven.

1.17. Samiske interesser

Det er usikkert om samiske kulturminner finnes i området. Planadministrasjonen minner om generell aktsomhetsplikt i forhold til samiske kulturminner.

Gielas og Skjomen reinbeitedistrikt har interesser i området. Området har status som reinsdyrtrekk.

Planen vil berøre samiske interesser i området og det stilles krav til konsultasjon jf. sameloven kapittel 4. Invitasjon og planlegging av konsultasjon bør gjennomføres i forbindelse med utarbeiding av planforslag før offentlig ettersyn. Planadministrasjonen ønsker at representanter fra Bane Nor blir med på konsultasjon. Statsforvalteren kan bistå ved behov.

Ved varsel om oppstart skal det informeres om retten til å benytte seg av konsultasjon. Narvik kommune vil invitere til konsultasjon i eget brev jf. sameloven kapittel 4. Det er viktig å sikre tidlig dialog og vurdere samlet belastning for påvirkning av samiske interesser i området.

Diskutere invitasjon til konsultasjon ved varsel om oppstart

1.18. Forsvarets interesser

Planadministrasjonen ber om at Forsvarsbygg står på varslingsliste for planarbeidet for å avklare sine interesser på et tidlig i prosessen.

1.19. Avfallshåndtering

Byggavfall håndteres gjennom egne prosedyrer. Løsning for avfallshåndtering på vurderes gjennom prosessen etter HRS sine retningslinjer for renovasjon.

1.20. Annet

Det er ikke behov for felles behandling av plan og byggesak. For nærmere veiledning om parallell behandling, se KMDs Reguleringsplanveileder pkt 2.9.

Krav til fagkyndighet: Kommunen må vurdere at krav til fagkyndighet jf. § 3 i forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven, er oppfylt.

På tidspunktet oppstartsmøtet fant finner ikke kommunen grunnlag for å kunne vurdere fagkyndighet jf. pbl. 12-3 fjerde ledd. Bane Nor opplyser at det ikke er på plass en planfaglig konsulent, men at det pågår en kontraheringsprosess. Videre ble pbl. §3-7 diskutert, og BaneNor opplyser at de ikke ønsker overføring av planforberedelsen. Planadministrasjonen forutsetter at BaneNor selv ivaretar krav til fagkyndighet frem til planfaglig konsulent overtar og deretter sikrer at krav til fagkyndighet er ivaretatt i den videre planprosessen.

Regionalt planforum: Det vil gjennom prosessen vurderes om det er aktuelt å bringe planforslaget inn til regionalt planforum.

2. ROS - analyse

ROS - analyse skal utarbeides i henhold til DSB sin veileder for ROS i arealplanlegging. Ettersom tiltaket ikke faller inn under Forskrift for Konsekvensutredninger er planadministrasjonen tilfreds med at forholdene beskrives godt i en ROS-analyse.

3. Konklusjon

F.eks:

Ut ifra en samlet vurdering, anbefaler kommunens administrasjon oppstart av planarbeidet med planavgrensning som vedlagt.

4. Krav til videre planarbeid

4.1. Krav til medvirkning

Før det varsles oppstart av reguleringsplanarbeid vil direkte berørte grunneiere bli kontaktet av BaneNor. BaneNor jobber med å utarbeide en medvirkningsstrategi. Minner om aktiv medvirkning inn mot grunneiere, festere, naboer og berørte interesser i området.

Planadministrasjonen er tilfreds med at det planlegges for tidlig medvirkning og anbefaler å bruke ny veileder fra Oslo kommune "Medvirkning i innsendte reguleringsplaner" i tillegg til det som er angitt i PBL kap.5.

Forslagsstiller varsler ved eventuell oppstart av planarbeidet til høringsinstanser, berørte naboer og med avisannonse i Fremover. **Forslagsstiller oversender tekst, pdf og sosi-fil av planavgrensning til kommunen, som legger det ut på kommunens hjemmeside.** Referat fra oppstartsmøtet skal vedlegges som en del av varsel om planoppstart.

4.2. Forhold til FNs bærekraftsmål

Narvik kommune legger til grunn FNs bærekraftsmål i sine planer og arbeid. I planbeskrivelsen må forslagsstiller vurdere hvordan planforslaget bidrar til å oppfylle

intensjonene i bærekraftsmålene. Det bes om at de mest relevante bærekraftsmålene trekkes frem, med en beskrivelse av hvordan planen bidrar til disse.

4.3. Komplett planforslag

Det utsendes ikke gebyr i hht. Narvik kommunes gebyrregulativ. Planforslaget behandles når kommunen anser planforslaget som komplett, med følgende dokumenter:

Planforslaget skal inneholde:

- Planbeskrivelse i word- og pdf-format.
- Innkomne merknader ved varsel om oppstart med skriftlige kommentar fra forslagsstiller skal inngå i planbeskrivelsen.
- Planbestemmelser i word- og pdf-format. Mal for bestemmelser oversendes.
- Plankart i PDF (A3) og SOSI (i gjeldende standard). Dersom planen inneholder flere vertikalnivå må det utarbeides SOSI-filer per vertikalnivå. Plankart skal godkjennes av kommunens GIS-ansvarlig før planen tas opp til behandling.
- Planskjema for Nordland. Mal for planskjema oversendes.
- ROS-analyse
- VA-plan, prinsipiell.
- Situasjonsplan/terrengsnitt
- 3D-modeller av planlagt tiltak med sol/skyggediagram
- Nødvendige utredninger

Alle illustrasjoner skal vise maksimal utnyttelse av hva planen åpner opp for. Kommunen ønsker 3D-modeller (IFC eller FBX) for å kunne visualisere tiltak i kommunens 3D-verktøy.

Følgende føringer gjelder for prosjektet

- Kommuneplanens arealdel med generelle bestemmelser og retningslinjer, bestemmelser og retningslinjer for det aktuelle arealbruksformålet, og eventuelle hensynssoner.
- Eksisterende regulering Rombaksbotn - Bjørnfjell
- Kommunens VA-norm.
- Statens vegvesens vegnorm.
- Kommunens gebyrregulativ.
- HRS sine retningslinjer for renovasjon/ annen tilbyder for renovasjon/næringsavfall.
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T - 1442
- Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T - 1520
- Veileder fra Ofoten Brann IKS.

Ved leveranse av store/mange filer kan disse leveres gjennom filopplastningstjenesten til Narvik kommune:

<https://www.narvik.kommune.no/for-leverandor-til-narvik-kommune/filopplasting-til-narvik-kommune/>

5. Framdrift

Narvik kommune har informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Saksbehandlingstid fra komplett planforslag er mottatt til første gangs vedtak i saken er 12 uker.

BaneNor varsler oppstart av planarbeid og planadministrasjonen bistår med Det er viktig å understreke at fremdriften i prosjektet styres i stopr grad av Nasjonal signalplan og skal samstemme med innføringen av ERTMS-signalsystemet. Det er derfor rimelig å forvente at tidsplanen for arbeidet vil revideres.

Behov for møter underveis vurderes fortløpende, f.eks mellom varsel om oppstart og innsending av planforslag.

Referatet og Narvik kommunes merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted.

Det gjøres oppmerksom på at hverken oppstartsmøte eller møtereferatet gir noen av de enkelte parter rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjekter, evt. endring av framdriften for prosjektet.

Med vennlig hilsen
Tonje Marit Brekken
Arealplanlegger