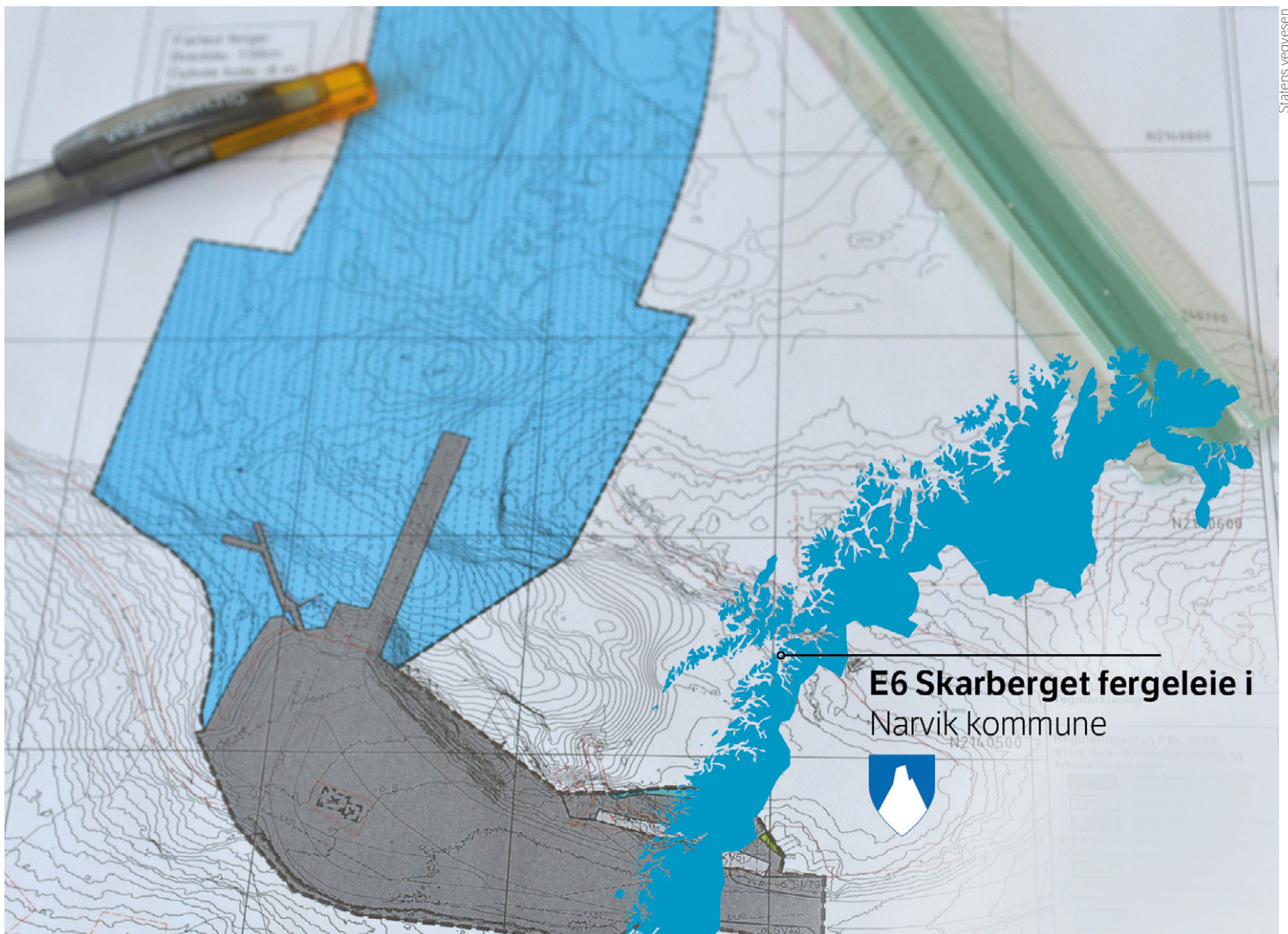




Statens vegvesen

DETALJREGULERING

Vedtatt plan 17.12.2020



Statens vegvesen

E6/rv.827 Tilrettelegging for lavutslippsferger

E6 Skarberget

Narvik kommune

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR DETALJREGULERING E6 SKARBERGET FERGELEIE

Nasjonal arealplan-ID: 18062019005

DATO: 06.11.2020 Vedtatt i Narvik kommunestyre 17.12.2020

1. GENERELT

1.1 Formål

Detaljreguleringen skal legge til rette for utvidelse av E6 Skarberget fergekai og sikre arealdisponeringen innenfor planområdet for tilrettelegging for lavutslipps ferger, sikrere trafikkforhold og hensynte universell utforming.

1.2 Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart tegning nr. R1 og R2 for Skarberget, i målestokk 1:1000, datert 29.06.2020. Planen består av to plankart.

1.2.1 Planområdets arealformål

Området reguleres til følgende formål, jf. plan- og bygningsloven §§ 12-5 og 12-7:

§ 12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- o_S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, offentlig formål
- SKV Kjøreveg, privat eiendom
- o_SVT Annen veggrunn-tekniske anlegg, offentlige formål
- SVT Annen veggrunn-tekniske anlegg, privat eiendom

§ 12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VF Farleder
- VS Småbåthavn

§ 12-7. Bestemmelsesområder

- #1/#2/#3 Midlertidig bygge- og anleggsområde

2. FELLES BESTEMMELSER

2.1 Kulturminner (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 6)

Kommer det under graving fram gjenstander eller spor etter menneskelig aktivitet som omfattes av kulturminneloven, skal arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann, vernet iht. kulturminnelovens §§ 4 (automatisk fredete kulturminner) og 14 (Skipsfunn), skal arbeidet straks stanses og NTNU-vitenskapsmuseet/Tromsø museum varsles omgående.

2.2 Naturmangfold (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 3 og 12)

Under anleggsarbeidet eller annen virksomhet innen planområdet skal det utvises aktsomhet for å unngå mulig skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. lov om forvaltning av naturens mangfold. Føringer og krav for ytre miljø jf. kapittel 8.4 i planbeskrivelsen skal ivaretas i videre detaljering og prosjektering.

2.3 Støyreduserende tiltak i ferdig anlegg.

Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging, T-1442/2016, tabell 3, skal gjøres gjeldende for behandling av støy på utendørs oppholdsarealer. Der støy på utendørs oppholdsareal overskrider grenseverdien, skal lokale tiltak utredes. Der det blir teknisk vanskelig eller uforholdsmessig kostbart å tilfredsstille grenseverdiene, tillates avvik fra disse både for gul og rød støysone. For boliger med støynivå over Lden 55 dB ved fasade, skal tiltak mht. innendørs støynivå utredes. Dersom det er uforholdsmessig kostbart å tilfredsstille innendørs kravene i lydklasse C kan klasse D (Leq > 35 dB) vurderes.

Dersom detaljerte støyberegninger viser at grenseverdiene kan tilfredsstilles uten støyskjermer vist i plankart, vil det ikke være krav om at disse skal oppføres

For håndtering av støy i anleggsperioden gjelder tiltak beskrevet i plan for ytre miljø, jf. også tabell 4 og 6 i retningslinje T-1442/2016 som veiledning for støy i anleggsperioder

3. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

3.1 Generelt

I anleggsperioden tillates planområdet benyttet til all virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av prosjektet, herunder midlertidig trafikkavvikling, midlertidige bygninger og anlegg, lagring med mer.

3.2. Ladestasjon/trafo/venterom (inngår i o_S)

Området benyttes til plassering av bygg for alle typer tekniske installasjoner i forbindelse med drift av fergene. Herunder også venterom og toalettfasiliteter.

3.3 Samferdselsanlegg og kjøreveg (o_S, o_SVT,)

Området skal benyttes til offentlig veg. Det skal bygges oppstillingsplasser, rabatter, påstigningslomme, bussholdeplass, fortau, gang- og sykkelveg og tekniske installasjoner. Hele anlegget (offentlige og private kjørearealer) skal tilrettelegges for universell utforming.

3.4 Samferdselsanlegg og kjøreveg (SKV)

Områder til privat veg/grunn. SKV er privat veg til småbåthavn og til friluftsområde i vest.

- SKV Kjøreveg, privat. Ny adkomstveg med snuhammer til Skarberget småbåthavner.

3.5 Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT).

Området tillates benyttet til fylling, motfylling, mur, beplantning og rekkverk. Arealene skal arronderes og revegeteres til estetisk gode utforminger. Dette arealet overføres til Skarberget båtforeninger.

3.6 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT)

- o_SVT Området tillates benyttet til skjæring, sikring, beplantning, skilting, fylling, grøft langs adkomst kjøreveg og adkomstveg til småbåthavn. Arealene skal arronderes og revegeteres til estetisk gode utforminger.

4. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

4.1 Farleder (VF, VS)

- VF Farled. Det tillates ikke andre installasjoner innenfor området (eksisterende farled) enn det som er nødvendig for fergedriften. Utsprenging av neset øst for fergekai samt utdyping av farled ned til kote -8,0 m NN2000. Etablering av forankringspunkter til posisjonering av lekter for kaiarbeider etableres skånsomt for terrenget, hvor sår skal arronderes og revegeteres.
- VS Småbåthavn. Omfatter skråning som skal tilpasses eksisterende terreng og fylling samt arronderes ved avslutning og overtakelse av anlegget.

5. OMRÅDEBESTEMMELSER

5.1 Rigg- og anleggsområde (#1, #2 og #3)

Områdene o_S, SKV, o_SVT, VS og VF kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, herunder anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell, mellomlagring av masser, sortering av masser, oppstilling av maskiner, forankring for posisjonering av lekter, utsprenging av nes, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger/kraft- og kommunikasjonsledninger.

5.2 Masser fra land skal ikke deponeres til sjø.

Utdyping i sjø (områdene #2 og #3) kan utnytte dypere områder lavere enn -8m NN2000 innenfor VF til deponering av overskuddsmasser fra sjøbunn. Plan for detaljert håndtering av utdypingsmasser, herunder eventuelle supplerende miljøundersøkelser, skal være godkjent av forurensningsmyndighet før fysiske arbeider med utdyping igangsettes.

Alle arealer over havnivå 0 m NN2000 ryddes opp og tilbakeføres til regulerte arealer innen 1 år etter at anleggsarbeidene er avsluttet.

6. REKKEFØLGEBESTEMMELSER

- 6.1 Av hensyn til lokal torskebestand skal sprenging, utdyping, mudring eller dumping i sjø ikke skal foregå i gyteperioden for torsk (1.januar – 1. mai).
- 6.2 Før utdyping i sjø gjennomføres skal detaljert plan for håndtering av utdypingsmasser være godkjent av forurensningsmyndigheten.
- 6.3 Før utfylling og eventuell mudring i sjø gjennomføres skal tiltaket være avklart med forurensningsmyndigheten og utslippstillatelse innhentet i fall tiltaket krever det.



Statens vegvesen
Pb. 1403
8002 BODØ

Tlf: (+47)22073000
firmapost@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen